



Nyhetsbrev Östersundshus 6

- Vår förening har lanserat en egen hemsida: www.ostersundshus6.se. Där har vi samlat information som riktar sig till boende, nyinflyttade och andra intresserade. Hemsidan kommer uppdateras och utvecklas över tid. Kolla gärna in den!
- Har du kunskap och är intresserad av att hjälpa till med underhåll och utveckling av hemsidan? Hör av dig till styrelsen på e-post: kvarterethinden@gmail.com
- Har du kontrollerat att din brandvarnare fungerar på sistone? På hemsidan under fliken Boendeinformation / Brandsäkerhet finns ett paketerbjudande från Anticimex på brandskyddsprodukter, såsom brandvarnare, brandfilt och brandsläckare.
- Under hösten kommer föreningen installera tio nya laddplatser för elbil. Platserna kommer att ligga på Björkbackavägen 8. Det innebär att de som har sin parkeringsplats på berörda platser kommer att behöva byta parkeringsplats, och styrelsen kommer att erbjuda dem ett alternativ. De som berörs av förändringen har kontaktats av styrelsen. Interesseanmälan för elbilsplatserna sker genom att logga in på Mitt Riksbyggen.
- Den 1 januari 2023 skedde flera ändringar i bostadsrättslagen. De viktigaste förändringarna för oss som befintlig förening är utökade krav på årsredovisningen och åtstramningar när det gäller bostadsrättshavarens rätt att bygga om i sin lägenhet. Läs mer om förändringarna på Mitt Riksbyggen.
- Med anledning av förändringarna i Bostadsrättslagen kommer föreningens stadgar att ändras. En stadgeändring beslutas alltid av stämman, och kommer i vårt fall att ske genom två stämmor. Det innebär att vi kommer att genomföra en extrastämma den 16 november 2023 kl 17.30. Därefter sker den ordinarie årsstämman i början av 2024. Mer information om extrastämman kommer framöver, och vill du veta mer om regler kring stadgeändring i allmänhet så kan du läsa om det på Mitt Riksbyggen.
- Föreningen har införskaffat en grill som får nyttjas av föreningens medlemmar. Grillen finns belägen på gräsytan vid lekplatsen, och vår förhoppning är att den kommer till glädje för oss medlemmar. Styrelsen kommer att bjuda in till invigning av grillen inom kort, inbjudan med datum och anmälan kommer att sättas upp på våra entrédörrar. Vi planerar för en hyfsat varm och regnfri höstkväll!
- Föreningens utemiljögrupp har ett förslag om att anlägga pallkragar på föreningens område som de boende kan hyra och nyttja för egen odling. För att kunna utforma en mer konkret plan så behöver vi veta hur stort intresset är. Skicka ett mejl till kvarterethinden@gmail.com om du är intresserad av att hyra en pallkrage. Anmälan är inte bindande. Om det finns ett intresse för detta så kommer frågan att lyftas och beslutas på årsstämman i början av 2024.

Med önskan om en härlig höst! /Styrelsen